

## Allgemeine Geschäftsbedingungen der Firma Ing. – Büro Löschner

### 1. Geltungsbereich

Diese allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten für alle gegenseitigen Ansprüche aus Vertragsverhältnissen zwischen Verbrauchern im Sinne des §13 BGB (natürliche Person, die ein Rechtsgeschäft zu einem Zwecke abschließt, der weder ihrer gewerblichen noch ihrer selbstständigen beruflichen Tätigkeit zugeordnet werden kann) und der Fa.

Dipl.-Bau-Ing. Volker Löschner  
Äußere-Zwickauer-Str.2c  
08064 Zwickau...

2.	Art und Umfang der Dienstleistung
----	-----------------------------------

Der Auftragnehmer erbringt Dienstleistungen zur Unterstützung und Beratung von Kunden, kundenindividuellen Anpassungen im Bereich

1. Energieberatung / Berechnung von energetischen Sanierungsmaßnahmen
2. Fachliche Beratung zu den Baumaßnahmen
3. Prüfung von Fördermitteln zur energetischen Sanierung (Vor Ort Energieberatung)
4. Einholung von Angeboten für diese Maßnahmen
5. Bauüberwachung zur Umsetzung der Maßnahmen.
6. Baubetreuung für Sanierungsmaßnahmen an Baudenkmalen im Rahmen des KfW -Förderprogramms.

Gegenstand des Leistungsumfanges, Art, Ort, Zeit und Umfang der Dienstleistung werden in dem zwischen den Parteien geschlossenen Vertrag bestimmt. Fragen der Statik, der Geeignetheit des Baugrundes für das beabsichtigte Bauvorhaben sind nicht Gegenstand der Tätigkeit des Auftragnehmers.

Der Auftragnehmer erbringt seine geschuldeten Leistungen nach dem bei Vertragsschluss aktuellem Stand der Technik. Er kann seine Leistung/Teile der Leistung an geeignete Dritte übertragen.

3.	Mitwirkungspflicht des Kunden
----	-------------------------------

Der Kunde wird dem Auftragnehmer bei der Erbringung seiner Leistung unterstützen. Die erforderlichen Informationen und Unterlagen sind vollständig beizubringen. Sind trotz Aufforderung die Unterlagen durch den Kunden nicht/nicht vollständig beigebracht, und ist dem Auftragnehmer damit die Erbringung seiner geschuldeten Leistung nicht/nicht umfassend möglich, rechtfertigt dies den Rücktritt vom Vertrag durch den Auftragnehmer.

4.	Vergütung
----	-----------

Die Vergütung der Leistung richtet sich nach dem Vergütungstabelle/Preisliste. Die Preisliste ist Gegenstand des Vertrages.

Ein Zurückbehaltungsrecht ist ausgeschlossen, sei denn die Forderung des Kunden stammt aus demselben Vertragsverhältnis, ist unbestritten, schriftlich anerkannt oder rechtskräftig festgestellt.

5.	Zahlungsfristen
----	-----------------

Die Fälligkeit des Rechnungsbetrages ergibt sich aus der Rechnung. Gerät der Kunde mit der Zahlung ganz oder teilweise in Verzug, ist der Auftragnehmer berechtigt Verzugszinsen zu berechnen. Im übrigen gelten die gesetzlichen Vorschriften.

6.	Gewährleistung/Haftung
----	------------------------

Es gelten die gesetzlichen Vorschriften.

7.	Datenschutz
----	-------------

Für die vom Kunden mitgeteilten personenbezogenen Daten (Anrede, Name, Anschrift, Geburtsdatum, E-Mail-Adresse, Telefonnummer, Telefaxnummer, Bankverbindung, Kreditkartennummer) gemäß den Bestimmungen des deutschen Datenschutzrechts.

Personenbezogene Daten des Kunden, soweit diese für die Begründung, inhaltliche Ausgestaltung oder Änderung des Vertragsverhältnisses erforderlich sind (Bestandsdaten), werden ausschließlich zur Abwicklung der zwischen dem Auftragnehmer und dem Kunden abgeschlossenen Verträge verwendet. Eine darüber hinausgehende Nutzung der Bestandsdaten des Kunden für Zwecke der Werbung, der Marktforschung oder zur bedarfsgerechten Gestaltung der Angebote des Auftragnehmers bedarf der ausdrücklichen Einwilligung des Kunden. Diese Einwilligungserklärung erfolgt völlig freiwillig und kann durch Erklärung vom Kunden jederzeit widerrufen werden.

Personenbezogene Daten des Kunden, welche erforderlich sind, um die Inanspruchnahme der Angebote des Auftragnehmers zu ermöglichen und abzurechnen (Nutzungsdaten), werden zunächst ebenfalls ausschließlich zur Abwicklung der zwischen dem Auftragnehmer und dem Kunden abgeschlossenen Verträge verwendet. Solche Nutzungsdaten kann der Verkäufer darüber hinaus für Zwecke der Werbung, der Marktforschung oder zur bedarfsgerechten Gestaltung der Teledienste zur Erstellung von Nutzungsprofilen unter Verwendung von Pseudonymen verwenden. Der Kunde ist berechtigt und hat die Möglichkeit, dieser Nutzung seiner Nutzungsdaten zu widersprechen.

8.	Schlussbestimmungen
----	---------------------

Änderungen und Kündigung/Rücktritt bedürfen der Schriftform, was auch für die Schriftformklausel gilt.